

Til ejerne i Ejerforeningen Syvmøllergården.

Ringsted, den 11. august 2023

Indkaldelse til ordinær generalforsamling.

Efter aftale med ejerforeningens bestyrelse indkaldes hermed i henhold til vedtægternes § 13 til ordinær generalforsamling i Ejerforeningen Syvmøllergården.

**Tirsdag, den 26. september 2023 kl. 18.30
Hos Venue Køge v/Køge Stadion**

Efter valg af dirigent og referent foretages følgende dagsorden:

1. Aflæggelse af årsberetning.
2. Forslag fra bestyrelsen/ejerforeningens medlemmer.
3. Opdatering fra bestyrelsen om vedligeholdelsesplanen.
4. Opdatering fra bestyrelsen om fibernet
5. Opdatering fra bestyrelsen om parkeringstilladelser
6. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor med erklæring om opstilling, samt forelæggelse til godkendelse af budget.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Ad.2:

Forslag til generalforsamlingen bedes sendt til:

Bestyrelsesformand Maj-Britt Nielsen på mail: mbn@censeaconsulting.dk
eller administrator på mail: kwm@revisorteamet.dk

senest den 15. september 2023.

Punkter ønsket fra Bestyrelsen:

- Vedligeholdelsesplaner
- Fibernet
- parkeringstilladelser

Ad. 6:

Årsregnskab for 2021 og 2022, budget for 2023.

Bestyrelsen skal venligst henstille ejerforeningens medlemmer til at bruge foreningens hjemmeside www.syvmøllergaarden.dk, hvor udkast til årsregnskab 2021 og 2022, budgettet 2023 og bilag vedr. renteudgifter er tilgængelige.

I det hele taget ligger der rigtig mange nyttige oplysninger mv. om ejerforeningen på denne hjemmeside.

Såfremt der er medlemmer, som ikke har mulighed for at hente materialet på hjemmesiden, så kan Revisorteamet.dk ApS kontaktes på e-mail: kwm@revisorteamet.dk eller på telefon 30 64 79 13.

Ad. 7:

Bestyrelsen er på valg hvert år og der skal således vælges eller genvælges ny bestyrelse.

Vi opfordrer til at man overvejer at opstille til bestyrelsen.

Ad. 8:

Bestyrelsen foreslår genvalg af revisor.

Bestyrelsen skal endnu engang venligst henstille ejerforeningens medlemmer til at bruge foreningens hjemmeside

www.syvmøllergaarden.dk

Stemmeretten kan kun udøves af medlemmet personligt eller af en myndig person, som medlemmet skriftligt har givet fuldmagt hertil.

Med venlig hilsen

REVISORTEAMET.DK ApS

registreret revisor

Peter Hermanns

Registreret revisor