

Bilag til selvangivelse 2011

Ejerforeningen Syvmøllergården
cvr-nr: 25 06 35 89

Vi har ikke efterprøvet rigtigheden og fordelingen af de bogførte renteudgifter, da vi ikke har modtaget den fornødne dokumentation fra administrator.

Den skattemæssige opgørelse kan derfor være behæftet med fejl.

Ringsted, den 19. april 2012

REVISORTEAMET.DK ApS
registreret revisor

Peter Hermanns
registreret revisor

**Skattemæssigt rentefradrag i 2011 og restgæld 31/12 2011
på lån vedr. andel af udskiftning af tag for 62 ejere.**

Det skal bemærkes, at det **kun** er de ejere af lejligheder, der deltager i lånet, der kan fradrage renter.

	Ford.tal	Renter 2011	Restgæld 31/12 2011
Renter/restgæld (eks. renter vedr. indfrieede lån) Fradrag/restgæld pr. lejlighed med:			
	7	403	5.491
	8	461	6.275
	10	576	7.844
	11	634	8.629
	12	691	9.413
	13	749	10.198
	14	807	10.982
Frdraget/restgælden er beregnet således:		<u>38.136 x fordelingstal</u> 662	<u>519.297 x fordelingstal</u> 662

**Skattemæssigt rentefradrag i 2011 og restgæld 31/12 2011
på lån vedr. andel i renovering af lejligheder for 89 ejere.**

Det skal bemærkes, at det **kun** er de ejere af lejligheder, der deltager i lånet, der kan fradrage renter.

	Ford.tal	Renter 2011	Restgæld 31/12 2011
Renter/restgæld (ekskl. renter vedr. indfrieede lån) Fradrag/restgæld pr. lejlighed med:			
	7	3.236	65.646
	8	3.698	75.024
	10	4.622	93.781
	11	5.085	103.159
	12	5.547	112.537
	13	6.009	121.915
	14	6.471	131.293
Frdraget/restgælden er beregnet således:		<u>441.903 x fordelingstal</u> 956	<u>8.965.418 x fordelingstal</u> 956

**Skattemæssig rentefradrag af kassekredit for 2011
af lejligheder for 93 ejere.**

Det skal bemærkes, at **alle** ejere af lejligheder kan fradrage renter af kassekredit..

	Ford.tal	Renter 2011
	7	81
	8	92
	10	115
	11	127
	12	138
	13	150
	14	161
Frdraget er beregnet således:		<u>11520 x fordelingstal</u> 1000