

Sorø den 20. januar 2016

E/F Syvmøllegården
Att.: Maj-Britt Nielsen

Tilbudsnummer: 12692

Vedr.: Altanprojekt – EF Syvmøllegården

Som aftalt fremsender jeg hermed tilbud på altanprojekt til ovennævnte ejendom/ forening.

Tilbuddet indeholder følgende:

- Tilbudsbeskrivelse indeholdende forudsætninger for projektets udførelse, en estimeret tidsplan samt en specifikation af entreprisesummen.
- Produktblade med tegninger af de valgte elementer og løsninger.
- Altan.dk's Almindelige Forretningsbetingelser af september 2012.
- Diverse informationsmateriale.

Jeg håber tilbuddet er i overensstemmelse med jeres forventninger ellers kontakt mig endelig.

Hvis tilbuddet kan accepteres som værende en bindende aftale, bedes I venligst underskrive og returnere tilbuddet, hvorefter projektet kan startes op.

Jeg ser frem til at kunne opfylde jeres altandrømme!

Med venlig hilsen
Altan.dk a/s



Niels Urban Hansen

Tilbudsbeskrivelse:

Myndighedsprojekt (projektering)

Forud for altanprojektets gennemførelse udarbejdes og indsendes myndighedsprojekt til kommunen indeholdende tegninger og statiske beregninger med henblik på opnåelse af byggetilladelse.

Byggeplads

Ved opstart af altanprojektet på ejendommen indrettes byggeplads i et nærmere aftalt område ved/ omkring ejendommen. Byggepladsen indeholder følgende materiel/ ydelser.

- Arbejdsplatform med mastekran.
- Paller med altanelementer, døre og ophængningsstål.
- Materiale- og værktøjscontainer.
- Skurvogn med toilet- og opholdsfaciliteter.
- Udlægning af køreplader (krydsfiner).
- Etablering af byggestrøm.
- Bortkørsel af byggeaffald.

Klargøring til montage

93 stk. eksisterende altaner vil blive nedtaget og bortskaffet. Udhængede betonaltan i rankerne 1-23, 25, 27 og 29-30 vil blive skåret og forseglet i flugt med facaden. I rankerne 26, 28 og 31-32 vil hele betonaltanen blive skåret og forseglet i flugt med facaden. På rankerne 1-23, 25, 27 og 29-30 vil den tilbageværende indeliggende betonaltan blive overfalde behandlet.

Altaner

Antal

Levering og montering af 93 stk. altaner model A4.

Størrelse

3 stk. ca. 1500x1750 mm (R1, st.-2.sal)

78 stk. ca. 1500x3800 mm (R2-23, 25, 27 og 29-30, st.-2. sal)

3 stk. ca. 1250x3200 mm (R26, st.-2.sal)

6 stk. ca. 1250x2000 mm (R31-32, st.-2. sal)

3 stk. ca. 1250x2500 mm (R28, st.-2.sal)

Placering

Altanerne placeres hvor de eksisterende altaner er placeret, altanerne er med undtagelse af ranke 1, 26 og 30-31 forlænget i forhold til de eksisterende. Altanerne i R12,13 og 25 afsluttes med skrå afskæring.

Bund (tegning AB100)

Aluminiumsbund med skridhæmmende overflade og blank underside.

Gulvbelægning (tegning AG230)

Trægulv i FSC-godkendt hårdttræ. Gulvbrædderne monteres på strøer og gummilister og lægges parallelt med facaden med den glatte side opad.

Rækværk (tegning A410s)

Satin glas i aluminiumsramme monteret uden på rækværkets stolper. Rækværket fastgøres med omegabeslag på bundens forkant.

Håndliste (tegning H50)

Cirkelrundt håndlisteprofil i aluminium.

Farve

Stolper og balustre fremstår i eloxeret aluminium. Bund og ophængningsstål fremstår i henholdsvis natur-aluminium og galvaniseret stål.

Ophængning (forventet) (tegning F160 og F150 og F100)

Altanerne forventes ophængt med konsoller, korte facadeprofiler og indspændt stål, der fastgøres i murværket eller i etageadskillelsen. I nærværende projekt er der regnet med 58 stk. fastgørelser i etageadskillelsen. Omkring bærejern vil der blive ommuret med murskaller, således at det eksisterende udseende bevares.

Bemærk: Den angivne ophængningsmetode beror på en udvendig besigtigelse og eventuelt udleverede tegninger af ejendommen. Den endelige ophængningsmetode kan først fastslås ved udarbejdelse af statiske beregninger samt kortlægning af de faktiske forhold i ejendommen. *Eventuelle ændringer i ophængningsmetoden har ingen økonomisk konsekvens for bygherre.*

Afvanding/ Nedløb

Bunden har en svag hældning væk fra facaden, så afvanding sker over altanens forkant. Der vil mellem eksisterende indeliggende betonaltan og ny aluminiumsbund blive monteret en zink skinne, således at vand ikke kan komme mellem de to altaner.

Forudsætninger

- Det forudsættes, at det beskrevne projekt kan godkendes af de lokale myndigheder.
- Der forudsættes frie og egnede tilkørselsforhold for arbejdsplatform og materialer.
- Arealer foran facaden skal være frie og ryddede i en afstand på 4-5 meter fra facaden.
- Senest 4 uger inden opstart af montage afholdes opstartsmøde, hvor eventuel rydning af arealer aftales nærmere.
- El- og telefonledninger, der sidder i vejen for montagen, skal være fjernet inden opstart.
- Diverse malerarbejde.
- Forbrug af strøm og vand betales af bygherre.
- Afgifter til kommunen vedrørende bygge- og ibrugtagningstilladelse samt eventuelle udgifter til parkering/ råden over vejareal betales af bygherre.

Estimeret tidsplan

- Intern overdragelse: 1 uge
- Udarbejdelse af hovedprojekt (tegninger): 4-5 uger.
- Myndighedsbehandling (arkitektafdeling): 6-8 uger (afhængig af kommune).
- Udarbejdelse af konstruktionsprojekt (statiske beregninger): 4-5 uger.
- Myndighedsbehandling (ingeniøraftdeling): 6-8 uger (afhængig af kommune).
- Produktion af døre og altaner: 6-8 uger.
- Samlet montagetid: ca. 4 dage pr. altan inkl. nedbrydning.

Entreprisesum (KUN altaner):

Antal	Beskrivelse	Stykpris	Total
2	Altan * ca. 1500x1750 * R1, st.-1. sal	43.832	87.664
1	Altan * ca. 1500x1750 * 2 x udvekslinger * R1, 2. sal	54.251	54.251
46	Altan * ca. 1500x3800 * R2-11, 14-23, 27, 29 og 30, st.-1. sal	57.946	2.665.499
23	Altan * ca. 1500x3800 * 2 x udvekslinger * R2-11, 14-23, 27, 29 og 30, 2. sal	69.616	1.601.163
6	Altan * ca. 1500x3800 * R12-13 og 25, st.-1. sal * afskåret hjørne	59.407	356.443
3	Altan * ca. 1500x3800 * 2 x udvekslinger * R12-13 og 25, 2. sal * afskåret hjørne	71.077	213.232
2	Altan * ca. 1250x3200 * R26, st.-1. sal	48.512	97.024
1	Altan * ca. 1250x3200 * 1 x udveksling * R26, 2. sal	54.699	54.699
2	Altan * ca. 1250x2500 * R28, st.-1. sal	44.021	88.041
1	Altan * ca. 1250x2500 * 1 x udveksling * R28, 2. sal	49.856	49.856
4	Altan * ca. 1250x2000 * R31 og 32, st.-1. sal	40.812	163.249
2	Altan * ca. 1250x2000 * 1 x udveksling * R31 og 32, 2. sal	46.647	93.295
1	Fællesomkostninger (byggeplads og logistik)	831.391	831.391
1	Fællesomkostninger (projektering)	121.527	121.527
Sum			6.477.333
Moms (25 %)			1.619.333
Pris inkl. moms			8.096.666

Tilvalgspriser:

Beskrivelse	Pris ekskl. moms
Læskærm: Højde= 915 mm.:	Kr. 2.800.- pr. stk.

Accept

Nærværende tilbud nr. 12692 af den 20. januar 2016 accepteres hermed:

For Altan.dk a/s:

Dato: _____

Underskrift:  _____

Niels Urban Hansen

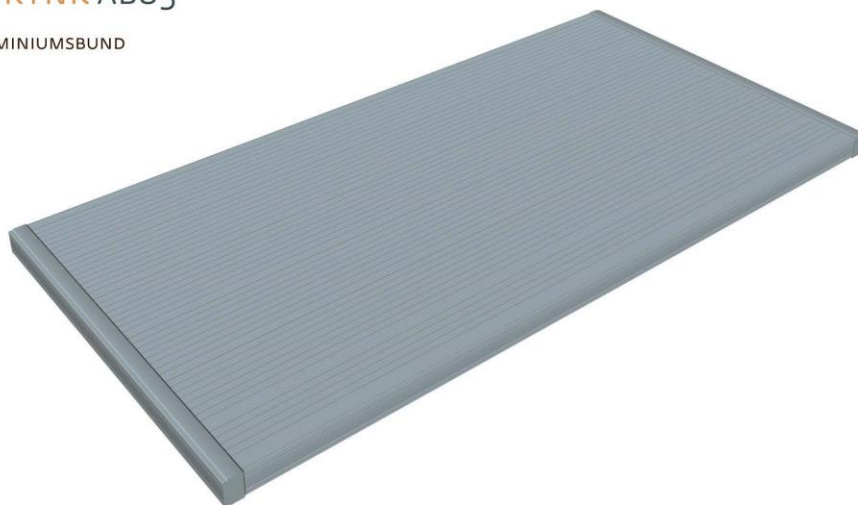
For bygherre:

Dato: _____

Underskrift: _____

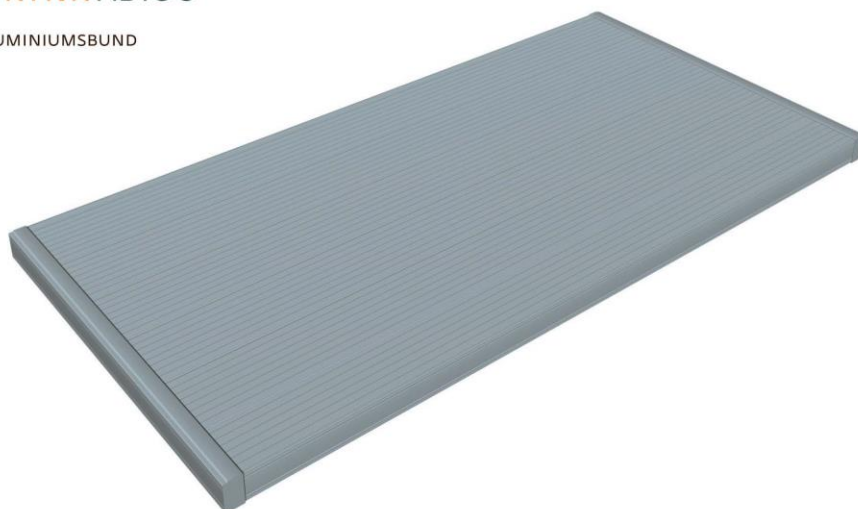
■ PRODUKTNR AB85

TYPE 85 MM ALUMINIUMSBUND



■ PRODUKTNR AB100

TYPE 100 MM ALUMINIUMSBUND



PRODUKTNR AB85

Bund opbygget af 85 mm. høje og 250 mm. dybe strengpresede aluminiumsprofiler, der låses med to gavlprofiler og et vægprofil. Front- og gavlprofilerne er lukket med et kvadratisk rillelukningsprofil. I begge hjørner er monteret en hjørnelukningsplade, således at bundens front fremstår harmonisk. Bunden leveres i standard dybdemål på 1000, 1150, 1250, 1400, 1500, 1650 og 1750 mm.

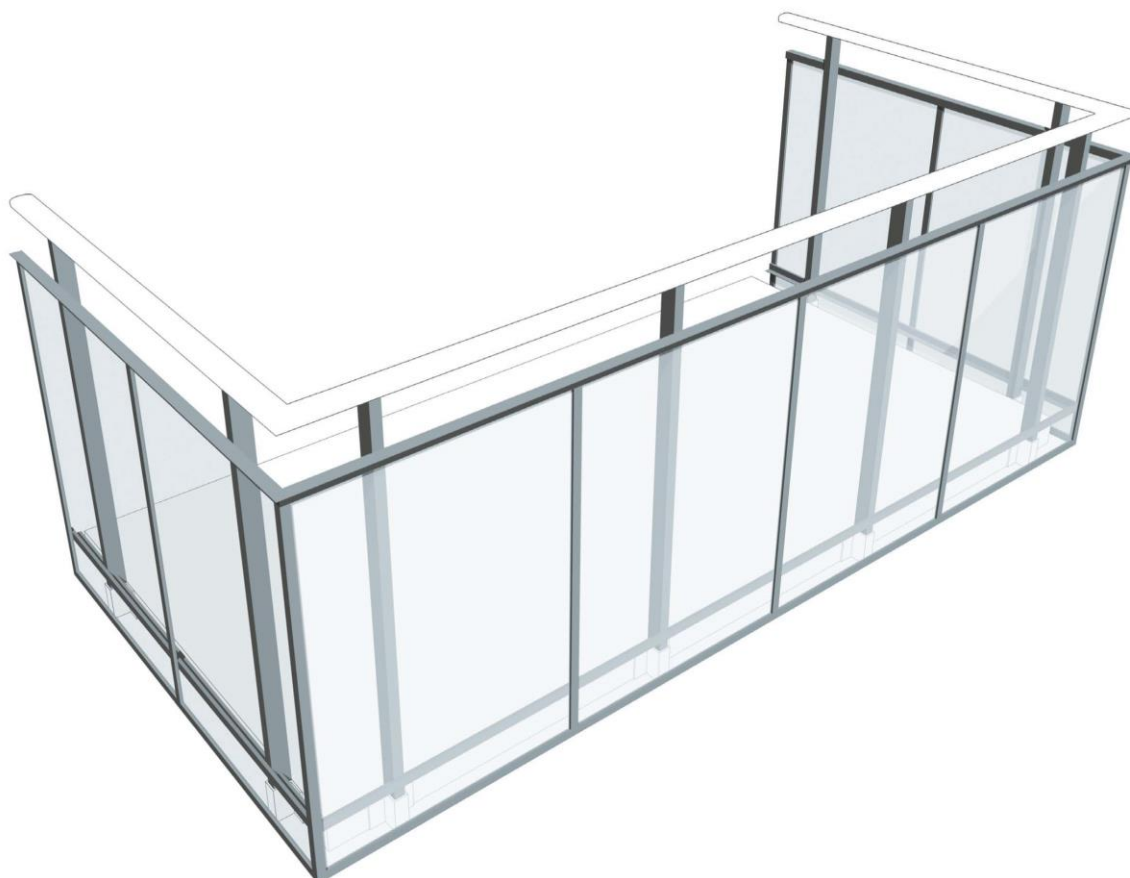
FARVER Natur aluminium

PRODUKTNR AB100

Bund opbygget af 100 mm. høje og 250 mm. dybe strengpresede aluminiumsprofiler, der låses med to gavlprofiler og et vægprofil. Front- og gavlprofilerne er lukket med et kvadratisk rillelukningsprofil. I begge hjørner er monteret en hjørnelukningsplade, således at bundens front fremstår harmonisk. Bunden leveres i standard dybdemål på 1000, 1150, 1250, 1400, 1500, 1650 og 1750 mm.

FARVER Natur aluminium

■ PRODUKTNR A410S, A410H, A410K



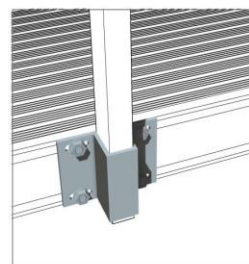
TYPE	PRODUKTNUMMER
Satin glas i aluramme	A410S
Hvidt glas i aluramme	A410H
Klart glas i aluramme	A410K

TYPE GLAS I ALURAMME

Rammer i aluminium der fastholder glaspartier i enten satin, hvidt eller klart glas.

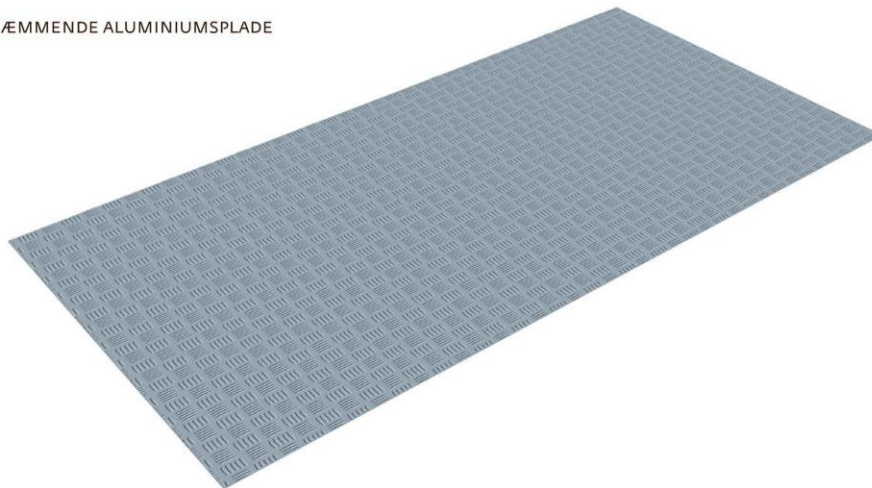
FARVER Eloxeret (aluens naturlige sølvglende farve) eller 10 standardfarver. Se inderomslag for rækværksfarver.

Monteres kun med omegabeslag.
 Omegabeslaget monteres med fire
 bolte i bundens frontprofil.



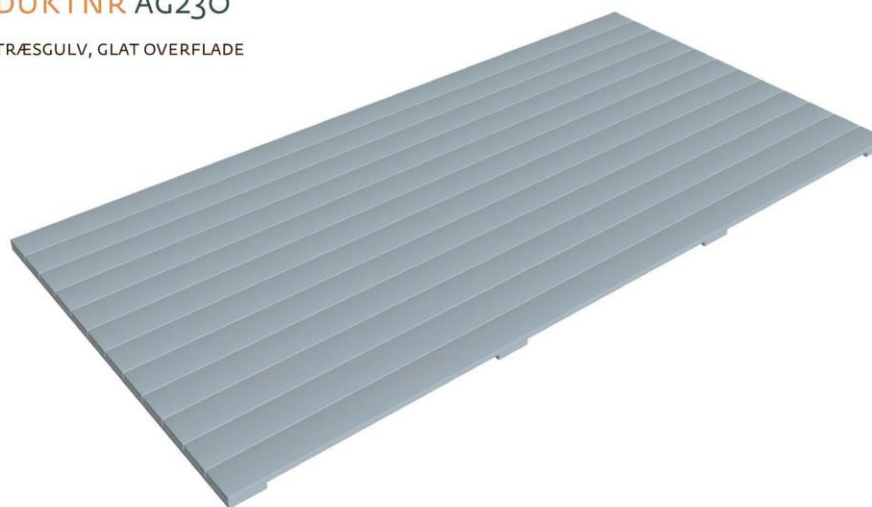
■ PRODUKTNR AG220

TYPE SKRIDHÆMMENDE ALUMINIUMSPLADE



■ PRODUKTNR AG230

TYPE HÅRDTTRÆSGULV, GLAT OVERFLADE



PRODUKTNR AG220

Skridhæmmende plade i aluminium. Kaldes også en dørkplade eller en tåre/dråbeplade. Til placering oven på stålbund som alternativ til fiberbetonplade.

FARVER Natur aluminium

PRODUKTNR AG230

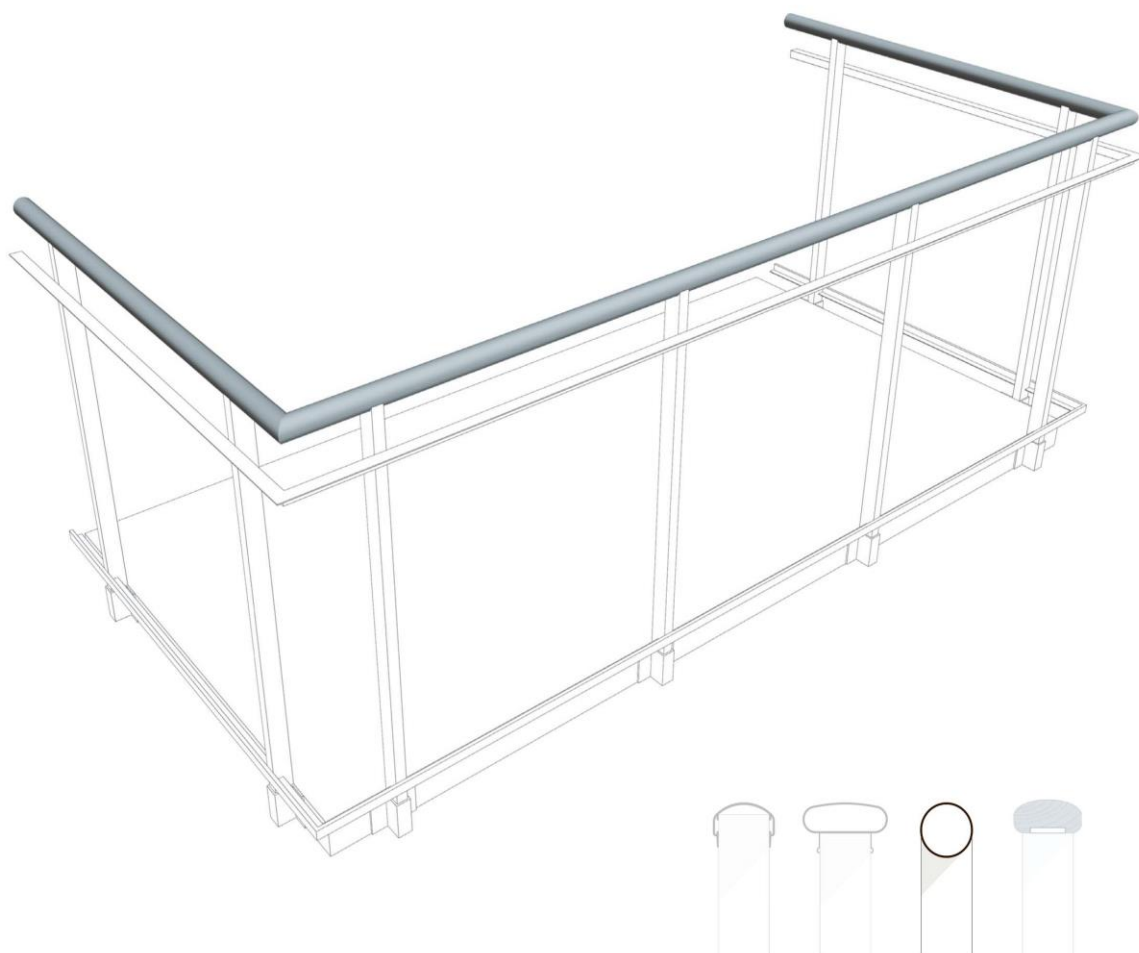
Hårdttræsgulv opbygget af hårdttræsbrædder fastgjort på strøer (også i hårdttræ). Gulvet kan lægges direkte oven på en aluminiums- eller betonbund. Gulvet kan fjernes igen for rengøring, da gulvet ikke fastgøres i altanens bund. NB. Placeres hårdttræsgulvet oven på en stålbund monteres en 2 mm galvaniseret stålplade mellem stålbunden og trægulvet (stålpladen følger automatisk med ved bestilling).

Bemærk: Hårdttræ er et naturmateriale, der påvirkes af de klimatiske forhold. Da hårdttræets indhold af naturlige farver og olier er forskellig fra træ til træ, kan der udvaskes varierende mængder farvestof ved regnvej.

TRÆSORT FSC godkendt træ fra Latinamerika



■ PRODUKTNR H50

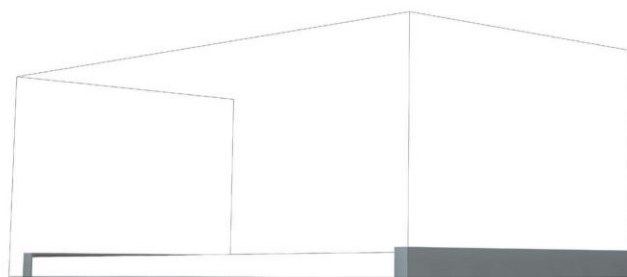
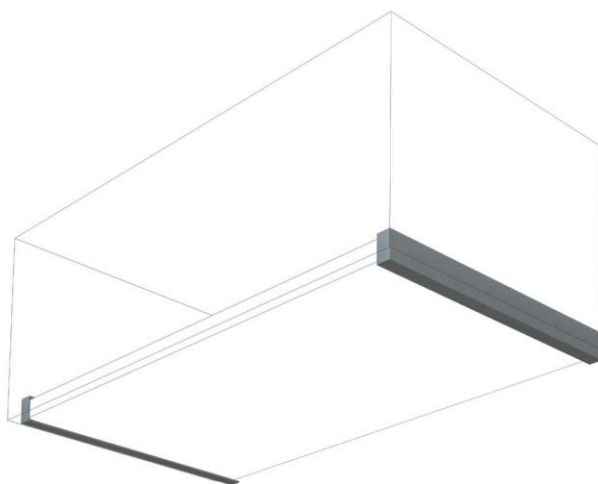


TYPE HÅNDLISTEPROFIL I ALUMINIUM, PROFIL NR. 50

Cirkelrundt aluminiumsprofil, der monteres direkte på rækværkets stolper, der er afrundet som en skål for at passe til håndlistens form.

FARVER Eloxeret (aluens naturlige sølvglende farve) eller 10 standardfarver. Se inderomslag for rækværksfarver.

■ PRODUKTNR F160

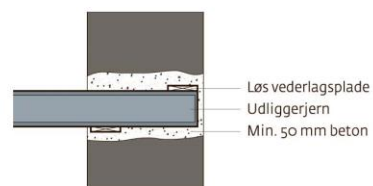


TYPE INDESPÆNDT STÅL I MURVÆRK

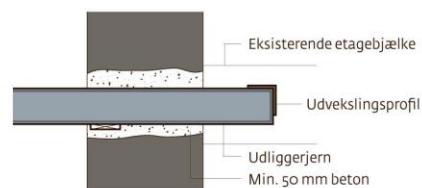
Anvendes når montagen skal være en del af det samlede arkitektoniske udtryk. Denne fastgøring muliggør en fuldstændig skjult ophængning af altanen, da det er en del af selve stålrammen, der indspændes i facadens murværk.

FARVER Galvaniseret (stålets naturlige farve) eller 10 standardfarver. Se inderomslag for rækværksfarver.

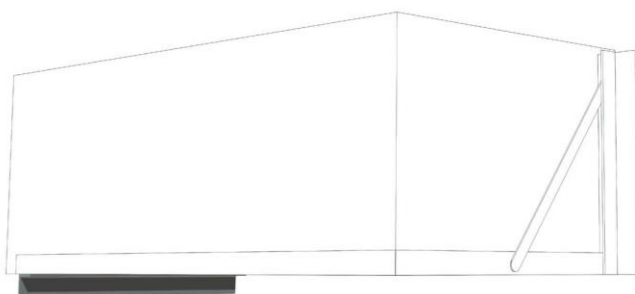
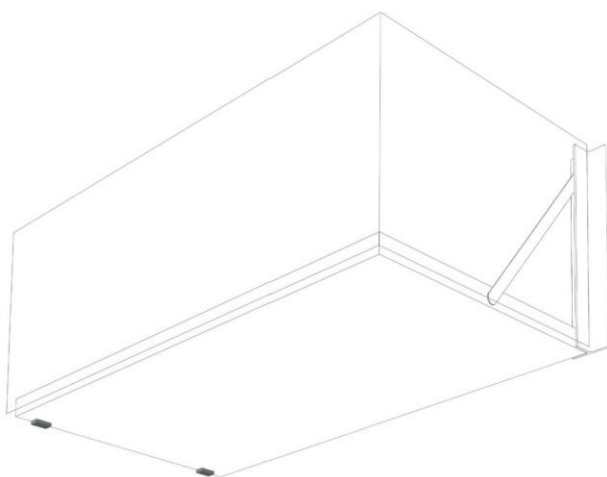
MONTAGE VED INDSPÆNDING



MONTAGE VED INDSPÆNDING I ETAGEDÆK



■ PRODUKTNR F150

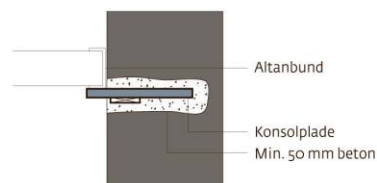


TYPE KONSOLLER

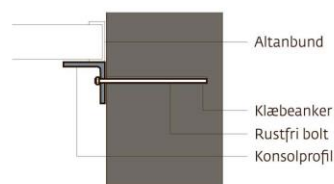
Anvendes ved indeliggende altaner og hjørnealtaner. Indeliggende altaner monteres med enkelte konsolplader eller med vinkeljern i hele altanens dybde. Hjørnealtaner monteres med konsolplader eller vinkeljern på den indeliggende side og med eksempelvis facadeprofil, lang trækstang eller indspændt stål på den frithængende side.

FARVER Galvaniseret (stålets naturlige farve) eller 10 standardfarver. Se inderomslag for rækværksfarver.

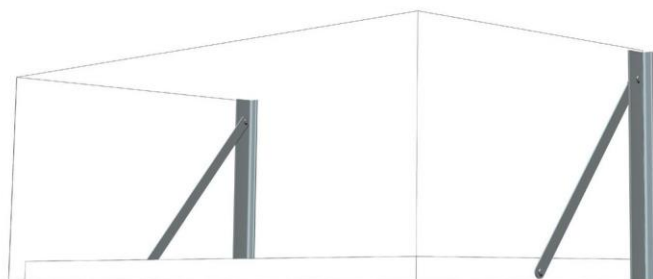
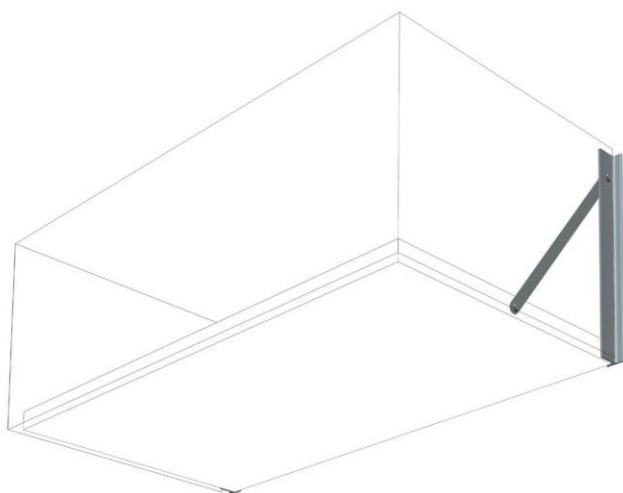
■ MONTAGE VED KONSOLPLADE



■ MONTAGE VED KONSOLPROFIL



■ PRODUKTNR F100

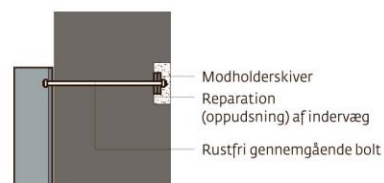


TYPE KORT FACADEPROFIL

Den mest enkle fastgørelsesform, som anvendes ved massivt murværk eller betonvægge. Det lodrette T-profil (tegning) eller firkantrør (RHS profil) fastgøres i facaden med klæbeankre eller gennemgående bolte. Kort facadeprofil er den mest foretrukne fastgørelsesmetode i situationer, hvor murværk og facade tillader det, da kun lidt stål er synligt.

FARVER Galvaniseret (stålets naturlige farve) eller 10 standardfarver. Se inderomslag for rækværksfarver.

■ MONTAGE VED GENNEMBORING



■ MONTAGE VED SIMPEL FASTKLÆBNING

